МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ № \_\_\_\_\_/Х

с.п. Нижнесортымский «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения «Сибиряк» муниципального образования сельское поселение Нижнесортымский, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Капленко Николая Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_с другой стороны, вместе именуемые стороны, на основании пункта 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ – «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон 44 - ФЗ) заключили настоящий муниципальный контракт холодного водоснабжения (далее - контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Исполнитель обязуется подавать Муниципальному заказчику через присоединённую водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду (далее холодную воду), а Муниципальный заказчик обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в объёме, определённом настоящим контрактом, соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим её потребления и обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учёта (узлов учёта) и оборудования, связанного с потреблением холодной воды.

1.2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения Исполнителя и Муниципального заказчика определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности подлежит подписанию при заключении настоящего контракта и является его неотъемлемой частью.

1.4. ИКЗ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ (ПОТРЕБЛЕНИЯ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

2.1. Дата начала подачи (потребления) холодной воды «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года.

2.2. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды, гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения Муниципального заказчика) определяется в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО КОНТРАКТУ

3.1. Исполнитель обязуется подавать Муниципальному заказчику через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду, а Муниципальный заказчик обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим контрактом, и соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учёта.

3.2. Оплата по настоящему контракту осуществляется Муниципальным заказчиком по тарифам на холодную воду, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую воду) составляет:

с 01.01.20 \_\_\_\_г. по 30.06.20\_\_\_\_г. - \_\_\_\_\_\_ руб./куб. м. (без НДС);

с 01.07. 20\_\_\_\_г. по 30.06.20\_\_\_\_г. - \_\_\_\_\_\_ руб./куб. м. (без НДС).

Ориентировочная цена контракта составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей), в том числе НДС 20%.

Источник финансирования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.3. При изменении уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения тарифа, применяемого при расчёте, в период действия настоящего контракта, изменённый тариф вводится в действие с оформлением дополнительного соглашения к настоящему контакту и применяется при расчётах за потреблённый объём холодного водоснабжения со дня его установления.

3.4. Цена контракта является твёрдой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта, изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст.34,95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № ФЗ -44.

При изменении и расторжении настоящего контракта для достижения целей осуществления закупки Исполнитель и Муниципальный заказчик взаимодействует в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом № 44-ФЗ.

3.5. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных настоящим контрактом объёма услуг, качества оказываемых услуг и иных условий настоящего контракта;

б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные настоящим контрактом объём услуг не более чем на 10% или уменьшаются предусмотренные контрактом объём оказываемой услуги не более чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учётом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены настоящего контракта пропорционально дополнительному объёму услуг исходя из установленной в настоящем контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10% цены контракта. При уменьшении предусмотренного настоящим контрактом объёма услуги, стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги;

в) изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов).

3.6. Расчётный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу. Муниципальный заказчик вносит оплату по настоящему контракту в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости объема воды, потребленной Муниципальным заказчиком за предыдущий месяц (для Муниципальных заказчиков, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад – стоимости гарантированного объёма воды, указанного в настоящем контракте), вносится до 18-го числа текущего месяца;

- оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных Муниципальным заказчиком в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании актов выполненных работ (услуг) и счёт-фактур, выставляемых к оплате Исполнителем не позднее 6-го числа месяца, следующего за расчётным и (или) универсального передаточного документа (УПД). Универсальный передаточный документ (УПД) выставляется Исполнителем в адрес Муниципального заказчика в соответствии с нормами действующего законодательства.

Муниципальный заказчик в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты получения обязуется подписать и передать Исполнителю подписанный со своей стороны акт выполненных работ (услуг). В случае неполучения Исполнителем подписанного акта выполненных работ (услуг) в указанный срок, холодная вода считается переданной Исполнителем и принятой Муниципальным заказчиком в полном объёме. Неполучение вышеуказанных документов не освобождает Муниципального заказчика от обязанности оплаты объёма потреблённой холодной воды в установленные настоящим контрактом сроки.

Оплата услуг за декабрь 20\_\_\_ года производится в порядке 100% предоплаты не позднее 20 декабря 20\_\_\_ года на основании счетов, выставленных Исполнителем не позднее 10 декабря 20\_\_\_ года. По факту оказанных услуг за декабрь 20\_\_\_ года Стороны подписывают 31 декабря 20\_\_\_ года акт приемки – передачи выполненных работ (услуг).

3.7. В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объёма воды, за который Муниципальным заказчиком была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Если дата расчётов приходится на выходной или праздничный день, то расчётным является последний рабочий день, предшествующий такому выходному или праздничному дню.

3.8. Погашение Муниципальным заказчиком образовавшейся задолженности за потреблённый объём холодной воды осуществляется в порядке календарной очерёдности образования задолженности. В случае если при проведении расчётов по настоящему контракту Муниципальным заказчиком не указывается период, за который производится оплата, то Исполнитель зачисляет эту сумму в счёт погашения ранее возникшей задолженности.

3.9. В случае если выставление Исполнителем расчётно-платёжных документов Муниципальному заказчику осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно, действующего законодательства.

Соглашение об осуществлении электронного документооборота подлежит подписанию сторонами настоящего контракта.

3.10. При размещении узла учета и приборов учёта не на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.10.2014г. № 640/ пр «Об утверждении Методических указаний по расчёту потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при её производстве и транспортировке». Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде.

3.11. Сверка расчётов по настоящему контракту проводится между Исполнителем и Муниципальным заказчиком не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путём составления и подписания сторонами соответствующего акта сверки расчётов. Сторона настоящего контракта, инициирующая проведение сверки расчётов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчётов не менее чем за 5 рабочих дней до даты её проведения и направляет другой стороне акт о сверке расчётов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчётов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчётов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

а) осуществлять подачу Муниципальному заказчику холодной воды установленного качества и в объёме, установленном настоящим контрактом, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно- эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах её балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной воды, характеризующих её безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом Муниципального заказчика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять Муниципальному заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Муниципального заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Муниципального заказчика, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учёта, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения к эксплуатации в случае их соответствия действующим техническим нормам и правилам;

и) опломбировать Муниципальному заказчику приборы учёта без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учёта;

к) предупреждать Муниципального заказчика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения за исключением подачи холодной (технической) воды;

м) обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на её обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

н) уведомлять Муниципального заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.2. Исполнитель имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью учёта объёмов поданной (полученной) Муниципальным заказчиком холодной воды, осуществлять проверку состояния прибора учёта (узла учёта) воды в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учёта (узла учёта), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы на устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учёта (узла учёта);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Муниципального заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям и иным объектам Муниципального заказчика, местам отбора проб холодной воды, приборам учёта (узлам учёта) холодной воды и иным устройствам, принадлежащим Муниципальному заказчику, на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего контракта;

д) инициировать проведение сверки расчётов по настоящему контракту;

е) прекращать подачу холодной воды в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения».

4.3. Муниципальный заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5°C), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, а также механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечёт за собой применение расчётного способа при определении количества полученной за определённый период холодной воды в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Правилам организации коммерческого учёта воды, сточных вод;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего контракта, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) устанавливать приборы учёта холодной воды (в случае их отсутствия) на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определённым настоящим контрактом;

д) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим контрактом;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учёта в порядке и в случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах его эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Исполнителя и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Исполнителя в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном [разделом](#Par205) 9 настоящего контракта;

л) незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях, неисправностях, авариях и инцидентах на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учёта, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Исполнителя.

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Муниципального заказчика;

п) представлять Исполнителю сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Муниципального заказчика, по форме и в объёме, которые согласованы сторонами настоящего контракта;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, без согласования с Исполнителем;

4.4. Муниципальный заказчик имеет право:

а) получать от Исполнителя информацию о результатах производственного контроля качества холодной воды, осуществляемого Исполнителем, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" (далее - Правила производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды);

б) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учёта холодного водоснабжения.

г) инициировать проведение сверки расчётов по настоящему контракту.

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Исполнителем.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЁТА

ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, СРОКИ И СПОСОБЫ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЮ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЁТА

5.1. Для учёта объёмов поданной Муниципальному заказчику холодной воды используются узлы (приборы) учёта, которые устанавливаются в точке учёта, расположенной на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, и допущенными в эксплуатацию в соответствии Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учёта, приборах учёта указываются в акте допуска на коммерческий учёт узла учёта.

5.3. Коммерческий учёт поданной (полученной) холодной воды в узлах учёта обеспечивает Муниципальный заказчик.

5.4. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учёт поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учёта фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учёта, за исключением случаев, когда такой учёт осуществляется расчётным способом, в соответствии с Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод.

5.5. Муниципальный заказчик снимает показания приборов учёта объёмов потребления холодной воды, вносит показания приборов учёта в журнал учёта расхода холодной воды и передаёт эти сведения Исполнителю не позднее 25 числа текущего месяца.

5.6. Передача Муниципальным заказчиком сведений о показаниях приборов учёта и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), с дальнейшим предоставлением оригиналов.

5.5. В случае отсутствия у Муниципального заказчика приборов учёта, Муниципальный заказчик обязан в срок не позднее двух месяцев с момента заключения настоящего контракта установить приборы учёта холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЗАКАЗЧИКОМ ДОСТУПА

ИСПОЛНИТЕЛЯ К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ

ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ПРИБОРАМ УЧЁТА (УЗЛАМ УЧЁТА).

6.1. Муниципальный заказчик обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учёта (узлам учёта) и иным устройствам которыми Муниципальный заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Исполнитель или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает Муниципального заказчика о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени Исполнителя или иной организации, или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Исполнителя или представители иной организации предъявляют Муниципальному заказчику служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Исполнителя или иной организации);

в) доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах;

г) Муниципальный заказчик вправе принимать участие при проведении Исполнителем всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении Исполнителем работ на водопроводных сетях;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ХОЛОДНОЙ (ПИТЬЕВОЙ) ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой Муниципальному заказчику с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды.

7.2. Качество подаваемой холодной (питьевой) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим контрактом. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих её безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие с установленными требованиями.

7.2. Муниципальный заказчик имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа её качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Муниципальный заказчик обязан известить Исполнителя о времени и месте отбора проб холодной воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ

ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

8.1. Исполнитель вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Муниципального заказчика только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

8.2. Исполнитель в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения Муниципального заказчика уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) муниципального заказчика;

б) администрацию сельского поселения Нижнесортымский;

в) ТО Управление Роспотребнадзора по ХМАО – Югре в г. Сургут и Сургутском районе

г) структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

8.3. Уведомление Исполнителем о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

9. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ.

9.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение в соответствии с настоящим контрактом, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Муниципальный заказчик в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Исполнителю письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

9.2. Уведомление считается полученным Исполнителем с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Исполнителя, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

10. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ

ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ,

ПРИНАДЛЕЖАЩИМ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗАКАЗЧИКУ

10.1. Муниципальный заказчик представляет Исполнителю сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Муниципальному заказчику.

10.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Муниципальному заказчику, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешённого отбора объёма холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узлов учёта и места отбора проб холодной воды. Исполнитель вправе запросить у Муниципального заказчика иные необходимые сведения и документы.

10.3. Исполнитель осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Муниципального заказчика, при условии, что такие лица заключили контракт (договор) холодного водоснабжения или единый контракт (договор) холодного водоснабжения и водоотведения с Исполнителем.

10.4. Исполнитель не несёт ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Муниципального заказчика и которые не имеют контракта холодного водоснабжения с Исполнителем.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего контракта, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

11.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

11.4. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

11.5. В случае недостижения сторонами согласия разногласия, возникшие из настоящего контракта, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. Ответственность Исполнителя за качество подаваемой холодной воды определяется до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Муниципального заказчика и Исполнителя, установленной в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

12.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Муниципальным заказчиком обязательств по оплате настоящего контракта Исполнитель вправе потребовать от Муниципального заказчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

12.4. В случае ненадлежащего исполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Исполнитель вправе взыскать с Муниципального заказчика штраф в виде фиксированной суммы, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

13.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов), уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

14.1. Настоящий контракт вступает в силу с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года.

14.2. Настоящий контракт действует по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года, а в части платежей – до полного их погашения.

14.3. Расторжение настоящего контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Исполнителя от исполнения настоящего контракта или его изменения в одностороннем порядке контракт считается расторгнутым или изменённым.

15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15.1. Все изменения и дополнения, которые вносятся в настоящий контракт, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

15.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно- телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

15.3. При исполнении условий настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

15.4. Настоящий контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон.

16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.