ДОГОВОР ВОДООТВЕДЕНИЯ № \_\_\_\_\_/В

с.п. Нижнесортымский «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения «Сибиряк» Муниципального образования сельское поселение Нижнесортымский, именуемое в дальнейшем «Гарантирующая организация», в лице директора Капленко Николая Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Гарантирующая организация, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять приём сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект,

 а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемые в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, нормативы по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод и нормативы состава сточных вод и производить Гарантирующей организации оплату водоотведения в сроки и порядке, которые определены в настоящем договоре.

1.2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения Абонента и Гарантирующей организации определяется в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.3. Местом исполнения обязательств, а также контроля качества исполнения обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПРИЁМА СТОЧНЫХ ВОД

2.1. Дата начала приёма сточных вод является «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

2.2. Сведения о режиме приёма сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на водоотведение составляет;

с 01.01.20\_\_\_\_г. по 30.06.20\_\_\_\_\_г.- \_\_\_\_\_\_ руб./куб.м. (без НДС);

с 01.07.20\_\_\_\_г. по 31.12.20 \_\_\_\_г.- \_\_\_\_\_\_\_ руб./куб.м. (без НДС).

Изменение уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения тарифа, применяемого при расчёте, в период действия настоящего договора не требует внесения изменений в настоящий договор, а изменённый тариф вводится в действие и применяется при расчётах со дня его установления.

3.2. Расчётный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

- 50 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных Абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

- оплата за фактически оказанные услуги водоотведения в истекшем месяце с учетом средств, ранее внесенных Абонентом в качестве оплаты за водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании актов выполненных работ (услуг) и счёт - фактур, выставляемых к оплате Гарантирующей организацией не позднее 6-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, и (или) универсального передаточного документа (УПД). Универсальный передаточный документ (УПД) выставляется Гарантирующей организацией в адрес Абонента в соответствии с нормами действующего законодательства.

3.3. В случае если объем фактически оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема сточных вод, за который Абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующей организации. Если дата расчётов приходится на выходной или праздничный день, то расчётным является последний рабочий день, предшествующий выходному или праздничному дню.

Погашение Абонентом образовавшейся задолженности за отведённые сточные воды осуществляется в порядке календарной очерёдности образования задолженности.

3.4. В случае если выставление Гарантирующей организацией расчётно-платёжных документов Абоненту осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением, установленной законодательством формы.

3.5. Сверка расчётов по настоящему договору проводится между Гарантирующей организацией и Абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путём составления и подписания Сторонами соответствующего акта сверки расчётов. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчётов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчётов не менее чем за 5 рабочих дней до даты её проведения и направляет другой стороне акт о сверке расчётов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчётов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчётов акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

3.6. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Абонента, в связи с нарушением Абонентом нормативов по объёму сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитывается в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Оплата производится Абонентом на основании счетов, выставляемых Гарантирующей организации в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Гарантирующая организация обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узлов учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приёма сточных вод;

г) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей гарантирующей организации на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объёму и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объёму и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Абонента;

л) опломбировать Абоненту приборы учёта сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учёта воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.2. Гарантирующая организация имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учёта объёмов отведённых сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения и принимать меры по пресечению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчётов по настоящему договору.

е) прекращать отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения»

ж) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учёта (узлам учёта) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего договора.

4.3. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, механических, несанкционированное вмешательство в работу прибора учёта (узла учёта), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учёта;

в) обеспечивать учёт отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом 5 настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учёта воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учёта сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определённом в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, до даты расторжения настоящего договора в соответствии с разделом 10 настоящего договора, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объёму сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Гарантирующей организации или по его указанию представителям иной организации к канализационным сетям, и иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учёта (узлам учёта) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

з) соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

и) уведомлять Гарантирующую организацию в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования такими объектами, устройствами или сооружениями в порядке, установленном разделом 10 настоящего договора;

к) незамедлительно сообщать Гарантирующей организации обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только по согласованию с Гарантирующей организацией;

н) предоставлять Гарантирующей организации сведения об Абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объёме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении Абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Абонента или расположены в границах земельного участка Абонента, или проходят через помещения, принадлежащие Абоненту;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, без согласия Гарантирующей организации;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Гарантирующей организации через колодец – гаситель напора.

с) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

т) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее – декларация) и уведомлять Исполнителя в случае нарушения декларации.

4.4. Абонент имеет право:

а)получать от Гарантирующей организации информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Гарантирующей организацией, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее – Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от Гарантирующей организации информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемых Гарантирующей организацией.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЁТА ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЁТА.

5.1. Для учёта объёмов принятых сточных вод стороны используют узлы (приборы) учёта, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учёта воды и сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учёта (приборах) учёта сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются в акте допуска на коммерческий расчёт узла учёта.

5.3. Коммерческий учёт сточных вод в узлах учёта обеспечивает Абонент.

5.4. Количество принятых Гарантирующей организацией сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учёт отведённых сточных вод, по показаниям приборов учёта, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учёта воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учёт осуществляется расчётным способом.

5.5. В случае отсутствия у Абонента приборов учёта сточных вод, Абонент обязан установить узлы (приборы) учета на границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и ввести их в эксплуатацию в срок не позднее двух месяцев с момента подписания настоящего договора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (*требования п.5.5. настоящего договора распространяются только на категории Абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации*).

5.6. Абонент снимает показания приборов учёта, вносит показания приборов учёта в журнал учёта расхода воды, передаёт эти сведения Гарантирующей организации не позднее 25 числа текущего месяца.

5.7. Передача сведений о показаниях приборов учёта и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ АБОНЕНТОМ ДОСТУПА ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ (контрольным канализационным колодцам) И ПРИБОРАМ УЧЁТА СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЁМА ОТВОДИМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, ИХ СОСТАВА И СООРУЖЕНИЙ.

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям гарантирующей организации или по её указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлов учёта) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Гарантирующая организация или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, или начала работ на канализационных сетях, оповещает Абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Гарантирующей организации или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность на совершение соответствующих действий от имени Гарантирующей организации или иной организации;

в) доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод обеспечивается представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) Абонент вправе принимать участие в проведении Гарантирующей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении Гарантирующей организацией работ на канализационных сетях;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

7. КОНТРОЛЬ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД, МЕСТА

И ПОРЯДОК ОТБОРА ПРОБ СТОЧНЫХ ВОД

7.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении Абонента осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

7.2. Сведения об узлах учёта, приборах учёта сточных вод и местах отбора проб сточных вод приводятся в акте допуска на коммерческий учёт узла учёта.

8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ АБОНЕНТОМ НОРМАТИВОВ ДОПУСТИМЫХ СБРОСОВ, ЛИМИТОВ НА СБРОСЫ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕКЛАРАЦИИ О СОСТАВЕ И СВОЙСТВАХ СТОЧНЫХ ВОД, НОРМАТИВОВ ПО ОБЪЁМУ ОТВОДИМЫХ В ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ СИСТЕМУ ВОДООТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И СВОЙСТВАМ СТОЧНЫХ ВОД, УСТАНОВЛЕННЫХ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАБОТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

8.1. Нормативы водоотведения по объёму и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Гарантирующая организация уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объёму и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.

8.2.Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларации осуществляет Гарантирующая организация или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Абонента. В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов по объёму сточных вод Гарантирующая организация ежемесячно определяет объем отведённых (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива по объёму сточных вод.

8.3. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объёму сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объёму сточных вод Абонента производится путём сверки общего объема отведённых сточных вод за вычетом объёмов поверхностных сточных вод, а также объёмов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объёму сточных вод.

8.4. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объёму сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведённых в расчётном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объёму сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

9. УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ПРИЁМА СТОЧНЫХ ВОД

9.1. Гарантирующая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение приёма сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приёма сточных вод.

9.2. Гарантирующая организация в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приёма сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) администрацию с.п. Нижнесортымский

в) ТО Управление Роспотребнадзора по ХМАО – Югре в г. Сургут и Сургутском районе

г) лиц, с которыми Гарантирующей организацией заключены договоры (контракты) по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение приёма сточных вод Абонента приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки сточных вод.

9.3. Уведомление Гарантирующей организации о временном прекращении или ограничении приёма сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновления приёма сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОДООТВЕДЕНИЕ

10.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Гарантирующей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

10.2. Уведомление считается полученным Гарантирующей организацией с даты почтового уведомления о вручении, или с даты подписи уполномоченного представителя Гарантирующей организации, свидетельствующей о получении уведомления, либо с иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

11. УСЛОВИЯ ОТВЕДЕНИЯ (ПРИЁМА) СТОЧНЫХ ВОД ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ АБОНЕНТУ

11.1. Абонент представляет Гарантирующей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

11.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Гарантирующая организация вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, иные необходимые сведения и документы.

11.3. Гарантирующая организация осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Гарантирующей организацией.

11.4. Абонент несёт в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

12.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

12.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочия на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

12.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

12.4. В случае недостижения сторонами взаимной договоренности, споры и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2. В случае нарушения Гарантирующей организацией режима приёма сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчётном периоде.

13.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Гарантирующая организация вправе потребовать от Абонента уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

13.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязанности по обеспечению доступа Гарантирующей организации к канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Абонент несёт обязанность по возмещению причинённых в результате этого Гарантирующей организации, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

14.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, (не позднее 24 часов), уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий договор вступает в силу с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года.

15.2. Настоящий договор действует по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года, а в части платежей - до полного их погашения.

15.3. Настоящий договор считается продлённым на следующий календарный год на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

15.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

15.5. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Гарантирующей организации от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке, договор считается расторгнутым или изменённым.

15.6. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом в Гарантирующую организацию в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего договора, но не ранее даты получения такого уведомления Гарантирующей организацией либо с даты заключения договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

16.1. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

16.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

16.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН