

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
МУП «УТВиВ «Сибиряк»
МО с.п. Нижнесортымский



Н.А. Капленко

07 2021 г.

Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортымский

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортымский, включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет» и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

1.2. Понятия, используемые в настоящем порядке:

Подключаемый объект – здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства (реконструкции), на котором предусматривается потребление холодного водоснабжения;

Подключение – процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям, а так же к оборудованию по производству холодной воды;

Точка подключения – место присоединения подключаемого объекта к централизованной системе холодного водоснабжения;

Заявитель – юридическое или физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта капитального строительства;

Исполнитель – организация, владеющее на праве собственности или ином законном основании сетями холодного водоснабжения и (или) источниками водоснабжения, к которым непосредственно или через сети холодного водоснабжения и (или) источники водоснабжения иных лиц осуществляется подключение;

Технологически связанные сети – принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям сети холодного водоснабжения, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в единой технологической системе;

1.3. Услуга предоставляется на территории сельского поселения Нижнесортимский Сургутского района, в пределах территорий обслуживания МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортимский.

1.4. В целях исполнения настоящего регламента директор МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортимский приказом назначает должностных лиц, ответственных за предоставление услуги.

1.5. Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресе электронной почты МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортимский:

1.5.1. Почтовый адрес: 628447, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, с.п. Нижнесортимский, переулок Таёжный, дом 4.

1.5.2. Юридический адрес: 628447, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, с.п. Нижнесортимский, переулок Таёжный, дом 4.

1.5.3. График (режим) работы: понедельник - пятница - с 09.00 до 17.12
обед - с 13.00 до 14.00

1.5.4. Справочные телефоны: тел./факс.8 (34638)71-607

1.5.5. Адрес электронной почты: utvivns@rambler.ru

1.5.6. Официальный сайт: <http://utvivns.i-gkh.ru>

2. Порядок подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.1. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в следующем порядке:

- получение Заявителем у Исполнителя технических условий подключения на основании запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения объекта;
- получение Заявителем у Исполнителя условий подключения (технологического присоединения) на основании заявки на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения;
- заключение договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения;
- исполнение сторонами условий договора о подключении;
- подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта к централизованной системе холодного водоснабжения, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, представлена в приложении 5.

2.2. Исполнителем предоставления услуги является МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортимский (далее - Исполнитель).

Исполнитель определяет возможность получения заявителем технических условий, проекта договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не

подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. Результат предоставления услуги – направление заявителю технических условий, проекта договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства.

2.4. Результат и срок предоставления услуги:

- выдача Заявителю технических условий на подключение строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения в течение 7 рабочих дней, со дня получения от Заявителя запроса о выдаче технических условий и сопутствующих к ней документов;
- выдача Заявителю проекта договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, подписанного Исполнителем в течение 20 рабочих дней, в случае представления Заявителем сведений и документов, предусмотренных пунктом 90 Постановления Правительства Российской Федерации №644 от 29.07.2013г., в полном объеме и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционных программах организаций водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения);
- предоставление Заявителю мотивированного отказа в выдаче технических условий на подключение строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения в виде официального письма, подписанного Исполнителем в течение 7 рабочих дней, со дня получения от Заявителя запроса о выдаче технических условий и сопутствующих к ней документов.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующий приём запросов Заявителей о выдаче технических условий на подключение, приём заявок на заключение договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, выдачу технических условий и проекта договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения (далее – Правила):

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям

инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. №776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод».

2.6. Для получения технических условий заявитель представляет:

- запрос о выдаче технических условий, согласно приложению 1 к настоящему Регламенту;
- документы согласно перечню, указанному в приложении 1 к настоящему Регламенту.

2.7. Для получения проекта договора о подключении (технологическом присоединении) заявитель представляет:

- заявку о подключении (технологическом присоединении), согласно приложению 2 к настоящему Регламенту;
- документы согласно перечню, указанному в приложении 2 к настоящему Регламенту.

2.8. Требования к запросу, заявке и документам о предоставлении услуги:

2.8.1. Запрос, заявка и документы не должны иметь подчистки, приписки и повреждения, наличие которых не позволяет истолковать их содержание.

2.8.2. Допущенные ошибки исправлены путем перечеркивания неверных цифр, вписаны правильные цифры и поставлена подпись под исправлением, с указанием даты исправления и печать (при наличии). Не допускается исправление ошибок с помощью корректирующего или иного аналогичного средства.

2.9. Основания для отказа в приёме документов о предоставлении услуги не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

2.10. Способы направления Исполнителю документов, необходимых для получения услуги:

- путём личного вручения;
- посредством электронной почты Исполнителя: utvivns@rambler.ru.
- через Муниципальное казённое учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Сургутского района» (далее МФЦ).

2.11. Способы получения от Исполнителя результата услуги:

- оригиналы технических условий, проектов договоров Заявитель получает лично от исполнителя;
- скан – образы технических условий, проектов договоров Заявитель получает от Исполнителя посредством направления их электронной почтой.

2.12. Выдача технических условий осуществляется без взимания платы.

3. Последовательность прохождения и сроки исполнения процедур

3.1. Порядок действий специалистов Исполнитель при предоставлении технических условий:

3.1.1. Специалист Исполнителя, ответственный за предоставление услуги принимает от Заявителя запрос о выдаче технических условий и проверяет на соответствие представленной запросу и документов требованиям, указанным в пунктах 2.6, 2.8 настоящего Регламента.

В случае, если запрос и документы не соответствуют требованиям, указанным в пунктах 2.6, 2.8 настоящего Регламента, специалист Исполнителя уведомляет Заявителя и предлагает принять меры по их устранению, при этом

специалист Исполнителя не в праве отказать Заявителю в приёме запроса, заявки и документов, если недостатки в запросе и документах допустимо устранить в ходе приёма, специалист Исполнителя предлагает Заявителю их устранить.

3.1.2. В течение 7 рабочих дней, с момента получения от Заявителя запроса о выдаче технических условий и сопутствующих документов к ней, специалист Исполнителя определяет и подготавливает технические условия на подключение строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, либо мотивированный отказ в выдаче технических условий с обоснованием и предоставлением Заявителю информации об иных возможностях обеспечения холодного водоснабжения.

3.1.3. В течение одного рабочего дня, следующего за днем определения и подготовки технических условий, специалист Исполнителя передает необходимым для Заявителя способом, указанным в пункте 2.11 настоящего Регламента технические условия на подключение строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, либо мотивированный отказ в выдаче технических условий с обоснованием и предоставлением Заявителю информации об иных возможностях обеспечения холодного водоснабжения.

3.2. Порядок действий специалистов Исполнителя при предоставлении проекта договора о подключении (технологическом присоединении):

3.2.1. Специалист Исполнителя, ответственный за предоставление услуги принимает от Заявителя заявку о подключении (технологическом присоединении) и проверяет на соответствие представленной заявки и документов требованиям, указанным в пунктах 2.7, 2.8 настоящего Регламента.

В случае, если заявка и документы не соответствуют требованиям, указанным в пунктах 2.7, 2.8 настоящего Регламента, специалист Исполнителя уведомляет Заявителя и предлагает принять меры по их устранению, при этом специалист Исполнителя не в праве отказать Заявителю в приёме заявки и документов, если недостатки в заявке и документах допустимо устранить в ходе приёма, специалист исполнителя предлагает заявителю их устранить.

3.2.2. В течение 20 рабочих дней, с момента получения от Заявителя заявки о подключении (технологическом присоединении) и сопутствующих документов к ней, специалист Исполнителя определяет и подготавливает проект договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения.

3.2.3. В течение одного рабочего дня, следующего за днем определения и подготовки проекта договора о подключении (технологическом присоединении), специалист исполнителя передает необходимым для Заявителя способом, указанным в пункте 2.11 настоящего Регламента проект договора о подключении (технологическом присоединении) строящихся (реконструируемых) или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения в 2-х экземплярах.

3.2.4. Со дня получения от Исполнителя проекта договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к

централизованной системе холодного водоснабжения Заявитель рассматривает и подписывает проект договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства, к централизованной системе холодного водоснабжения в течение 10 рабочих дней и предоставляет лично один экземпляр оригинала договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения в адрес Исполнителя.

3.2.5. В случае отсутствия со стороны Исполнителя затрат на осуществление действий по созданию (реконструкции, модернизации) систем холодного водоснабжения до точек подключения и (или) источников водоснабжения, а также по подготовке систем холодного водоснабжения к подключению объекта и подаче холодного водоснабжения подключение Заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения Исполнителя производится с взиманием платы в соответствии с приказом РСТ ХМАО – Югры «Об установлении платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения на территории ХМАО – Югры». При наличии затрат Исполнителя они возмещаются по фактическим расходам.

Ответственные лица:

Ведущий инженер
производственно-технического отдела



Г.З. Гащенко

И.о. начальника абонентского отдела



Н.А. Коновалова

Директору МУП «УТВиВ «Сибиряк»
МО с.п. Нижнесортымский

от _____
(наименование организации (лица), подающего запрос)

_____ (адрес местоположения или проживания)

тел. _____

ЗАПРОС

Прошу Вас выдать технические условия на подключение к инженерным сетям МУП «УТВиВ «Сибиряк» МО с.п. Нижнесортымский, обеспечивающим получение следующих коммунальных услуг снабжение холодной водой.

Объекта _____,
(наименование объекта)

расположенного по адресу

Приложение*:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
3. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
4. Информация о разрешенном использовании земельного участка;
5. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
7. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

*согласно п.8 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата)

(подпись, Ф.И.О.)

Директору МУП «УТВиВ «Сибиряк»
МО с.п. Нижнесортымский

от _____

(наименование организации (лица), подающего запрос)

_____ (адрес местоположения или проживания)

тел. _____

ЗАЯВКА
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

Прошу Вас осуществить технологическое присоединение к инженерным сетям _____, обеспечивающим получение следующих коммунальных услуг: снабжение холодной водой, проектируемого объекта

_____ (наименование)

расположенного по адресу (в районе)

_____ (населенный пункт, улица, микрорайон)

Приложение:

1. Карточка предприятия.
2. Свидетельство о внесении в государственный реестр (копия).
3. Устав предприятия (копия).
4. Выписка из ЕГРЮЛ.
5. Свидетельство о постановке на учет в ИФНС (ИНН) (копия)
6. Свидетельство о регистрации юридического лица (копия)
7. Копия приказа о назначении директора на должность
8. Копии ранее выданных технических условий подключения объекта капитального строительства.
9. Копии технических паспортов на объекты, схемы подключения к централизованным сетям.

« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата)

_____ (подпись, Ф.И.О.)

Акт № _____
о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и
оборудования объекта капитального строительства
к подключению к инженерным сетям

« ____ » _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен в том, что представителем Исполнителя

_____ (должность, Ф.И.О.)
 в присутствии представителя Заказчика _____

_____ (должность, Ф.И.О.)
 проведена проверка готовности в эксплуатацию вновь построенного
 (реконструированного) объекта по адресу: _____

_____ (наименование, адрес (местоположение))
 и при этом установлено:

1. Технические условия на присоединение от « ____ » _____ № ____ выданы:

_____ (наименование ресурсоснабжающей организации)
 Срок действия технических условий на подключение до « ____ » _____ 20__ г.

2. Строительство объекта выполнено по проекту

_____ (наименование и шифр проекта)
 Выполненному

_____ (наименование проектной организации)
 Проект согласован Исполнителем « ____ » _____ 20__ г.

3. Техническая характеристика объекта:

3.1 Диаметры и протяженность инженерных сетей _____

3.2 Емкость системы потребления _____ м³

3.3 Строительный объем отапливаемых зданий _____ м³

3.4 Мощность системы потребления (нагрузка):
 на ХВС _____ м³/сут (м³/ч)

3.5 Тип, количество и соответствие проекту установленных, сантехнических
 приборов:

краны, санитарные приборы _____

4. Установлены приборы учета холодного водоснабжения

Акт первичного допуска в эксплуатацию узла учета

№ _____ от « ____ » _____ 20__ г.

5. Акты допуска к эксплуатации федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными осуществлять государственный санитарно - эпидемиологический надзор и государственный технический надзор:

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

6. Акты на выполнение отдельных видов работ:

6.1. Акт разбивки трассы инженерных сетей « _____ » _____ 20__ г.

6.2. Акты на скрытые работы _____

6.3 Акт на промывку и дезинфекцию сетей холодного водоснабжения
№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

6.4 Акт на гидравлическое испытание сетей холодного водоснабжения
№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

6.5 Акт на гидравлическое испытание внутренних систем от « _____ » _____ 20__ г.

6.6 Акт на герметизацию абонентского ввода от « _____ » _____ 20__ г.

7. Оборудование теплового пункта (узла ввода) настроено на установленный гидравлический режим установкой расчетных дроссельных устройств.
Акт ресурсоснабжающей организации № _____ от « _____ » _____ 20__ г.

8. Установление границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определено актами от « _____ » _____ 20__ г. и от « _____ » _____ 20__ г.

Техническое состояние объекта потребления энергоресурсов: _____

Перечень дефектов и недостатков: _____

Подписи:

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания « _____ » _____ 20__ г.

АКТ
**о подключении подключаемого объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения**

_____ (наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

_____,
(наименование должности, Ф.И.О. лица – представителя организации)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя – юридического лица;
Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(Ф.И.О. лица – представителя заявителя)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о
нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения от «___» _____ 20__ г. №___ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения N _____ от _____.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подключению инженерным сетям № _____ от _____.

4. Существующая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) _____ м³/сут (м³/час).

5. Подключенная максимальная нагрузка объекта в точках (точке) составляет _____ м³/сут (м³/час).

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме сетей холодного водоснабжения _____

7. Узел учета холодной воды допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: _____

_____ (дата, время, местонахождение узла учета)

_____ (Ф.И.О., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

_____ (результаты проверки узла учета)

_____ (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения является

_____ (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения)

Схема границы балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения _____

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон
Является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон _____

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения _____

12. Настоящий акт составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих единую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

